



•
TTL Group, s. r. o.
Sládkovičova 183 47
95701 Bánovce nad Bebravou
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa**Naše číslo**

OcÚ OP-2025/242/1050

Vybavuje/linka

Monika Duhárová

Opatovce

25. 08. 2025

Vec

SLOVAK TELEKOM(TTL GROUP) - zmena UR - INS FTTH TRTU 01 Opatovce

Počet príloh: 4

SLOVAK TELEKOMTTL GROUP - zmena UR - INS FTTH TRTU 01 Opatovce.pdf, Opatovce návrh zmeny UZR K1a.pdf, Opatovce návrh zmeny UZR K2a.pdf, Opatovce návrh zmeny UZR K3a.pdf

Mgr. Iveta Mondeková
starostka obce

Informatívna poznámka - tento dokument bol podpísaný elektronicky

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Navrhovateľ Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou TTL Group s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou podal dňa 19.05.2025 návrh na zmenu územného rozhodnutia na stavbu „INS_FTTH_TRTU_01_Opatovce“ – telekomunikačná líniová stavba umiestňovanej na parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape – vid' priložené výkresy č. K1a, K2a, K3a.

Na predmetnú lokalitu bolo obcou Opatovce vydané územné rozhodnutie č. OcÚ OP-S2021/00123-001/No zo dňa 24.03.2021, ktoré bolo predĺžené rozhodnutím č. OcÚ OP-2024/181/0547 v lehote do 30.04.2026.

Obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len stavebný zákon) posúdila predložený návrh podľa § 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými organizáciami a orgánmi, posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 41 stavebného zákona v súlade s § 39a stavebného zákona a podľa § 4 vyhl. č. 453/2000 Zb., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

zmenu rozhodnutia o umiestnení stavby***„INS_FTTH_TRTU_01_Opatovce“ – telekomunikačná líniová stavba***

umiestňovanej na parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape – vid' priložené výkresy č. K1a, K2a, K3a k. ú. Opatovce pre navrhovateľa - **Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469**, tak ako je to zakreslené vo výkresoch č. K1a, K2a, K3a, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre účastníkov konania.

I. Stručný popis stavby, architektonické a konštrukčné riešenie:

V pôvodnom územnom rozhodnutí neboli zahrnuté prípojky k jednotlivým objektom, t. j. zmena územného rozhodnutia spočíva v realizácii prípojok k jednotlivým objektom či už k objektom občianskej vybavenosti, podnikateľským objektom, bytovým domom a rodinným domom. Prípojky pozostávajú zo zemnej ryhy až k objektu, uložení prvkov optickej infraštruktúry (mikrotrubičiek) a následným zafúknutím optických zväzkov, prípadne optických káblov až do jednotlivého objektu.

II. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Polohopisné a výškové umiestnenie stavby v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie – výkresy č. K1a, K2a, K3a v mierke 1:1000.

1. Projektovú dokumentáciu vypracovali:

TTL Group s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50 458 043

2. Stavba je v súlade s Územným plánom obce Opatovce schváleným na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Opatovciach dňa 21.11.2007 uznesením č. 58/2007.

3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

Dopravný úrad zo dňa 05.06.2025, č. 17875/2025/ROP-002-P/47107

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy v civilnom letectve v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3. písm. c) bod 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, so zmenou územného rozhodnutia podľa údajov uvedených v oznámení, súhlasí. Podmienky určené Dopravným úradom na ochranu záujmov civilného letectva pre umiestnenie a realizáciu stavby v záväznom stanovisku č. 18199/2020/ROP-002-P/40416 zo dňa 07.09.2020, ktoré boli zapracované v Rozhodnutí o umiestnení stavby č. OcÚ OP-S2021/00123-001/No zo dňa 24.03.2021, ktoré bolo predĺžené rozhodnutím č. OcÚ OP-2024/181/0547 do 30.04.2026 zostávajú naďalej v platnosti v plnom rozsahu

Ostatné podmienky územného rozhodnutia vydaného obcou Opatovce dňa 24.03.2021 pod č. OcÚ OP-S2021/00123-001/No ostávajú nezmenené.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou TTL Group s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou podal dňa 19.05.2025 návrh na zmenu územného rozhodnutia na stavbu „INS_FTTH_TRTU_01_Opatovce“ – telekomunikačná líniová stavba umiestňovanej na parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape – vid' priložené výkresy č. K1a, K2a, K3a.

Na predmetnú lokalitu bolo obcou Opatovce vydané územné rozhodnutie č. OcÚ OP-S2021/00123-001/No zo dňa 24.03.2021, ktoré bolo predĺžené rozhodnutím č. OcÚ OP-2024/181/0547 v lehote do 30.04.2026.

Obec Opatovce ako príslušný stavebný úrad oznámila listom dňa 02.06.2025 začatie konanie o zmene územného rozhodnutia verejnou vyhláškou z dôvodu umiestnenia líniovej stavby a veľkého počtu účastníkov konania. Vzhľadom na to, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh a podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytovala dostatočný

podklad pre posúdenie stavby, stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho pojednávania. V oznámení o začatí konania upovedomil účastníkov konania, že môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Obecnom úrade v Opatovciach v čase úradných hodín a svoje námietky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, čo je posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky, pretože na neskôr podané námietky a pripomienky nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia. Umiestnenie stavby je v súlade s jeho záväznou a smernou časťou.

V konaní neboli vznesené námietky od účastníkov konania.

K návrhu bolo doložené:

- projektová dokumentácia 2x

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska § 38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ má vo vlastníctve pozemok, na ktorom by má byť stavba umiestnená.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov v sume: 500-, €, slovom: päťsto eur, zaplatený dňa 06.06.2025 v pokladni obce Opatovce.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín. Druhostupňovým odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Mgr. Iveta Mondeková
starostka obce Opatovce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov z dôvodu umiestnenia líniovej stavby a veľkého počtu účastníkov konania.. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu a súčasne na webovej stránke obce Opatovce.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Obecný úrad v Opatovciach

Doručí sa:

Účastníci konania(verejná vyhláška):

Z dôvodu, že sa rozhodnutie týka líniovej stavby a veľkého počtu účastníkov konania sa rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Opatovciach a súčasne na webovej stránke obce Opatovce

Dotknuté orgány a právnické osoby:

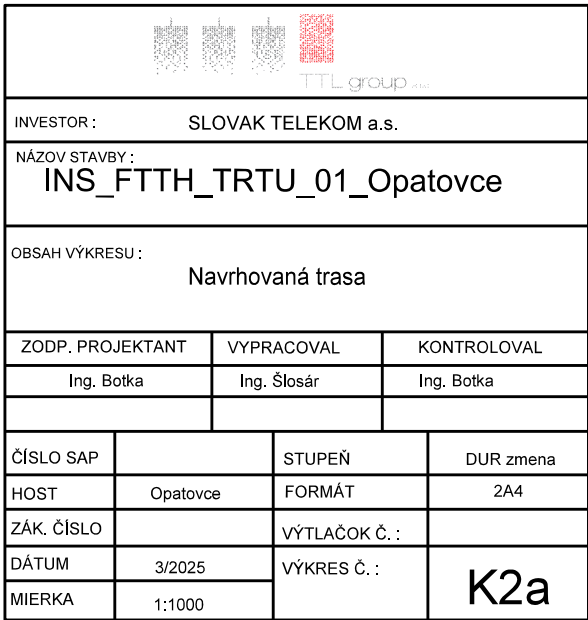
1. Obec Opatovce
2. TTL Group s. r. o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou - splnomocnenec
3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie
4. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia
5. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 10, 911 01 Trenčín
7. Slovak Telekom, a. s., Bratislava
8. Ministerstvo vnútra, centrum podpory Trenčín, odd. telekomunikačných služieb
9. SPP- distribúcia, a. s., Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
12. OR HaZZ, Jesenského 36, Trenčín
13. TVK, a. s., Trenčín
14. Michlovsky spol. s r. o., Piešťany
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne
16. OR PZ ODI Trenčín
17. MD SR, útvar vedúceho hygienika rezortu
18. Dopravný úrad, divízia civilného letectva
19. Energotel, a. s., Bratislava
20. OTNS a. s., Bratislava
21. Slovanet, a. s., Bratislava
22. CETIN NETWORKS
23. SITEL s. r. o., Bratislava
24. SWAN, a. s., Bratislava
25. Správa ciest TSK
26. Trenčiansky samosprávny kraj
27. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Piešťany
28. MŽP SR
29. Eustream, a. s., Bratislava



Legenda:

— — — — — - Právoplatne umiestnená sieť

— — — — — - zmena trasy - prípojky



— — — - Právoplatne umiestnená sieť
— — — - zmena trasy - prípojky

TTL group

INVESTOR :SLOVAK TELEKOM a.s.

NÁZOV STAVBY :INS_FTTH_TRTU_01_Opatovce

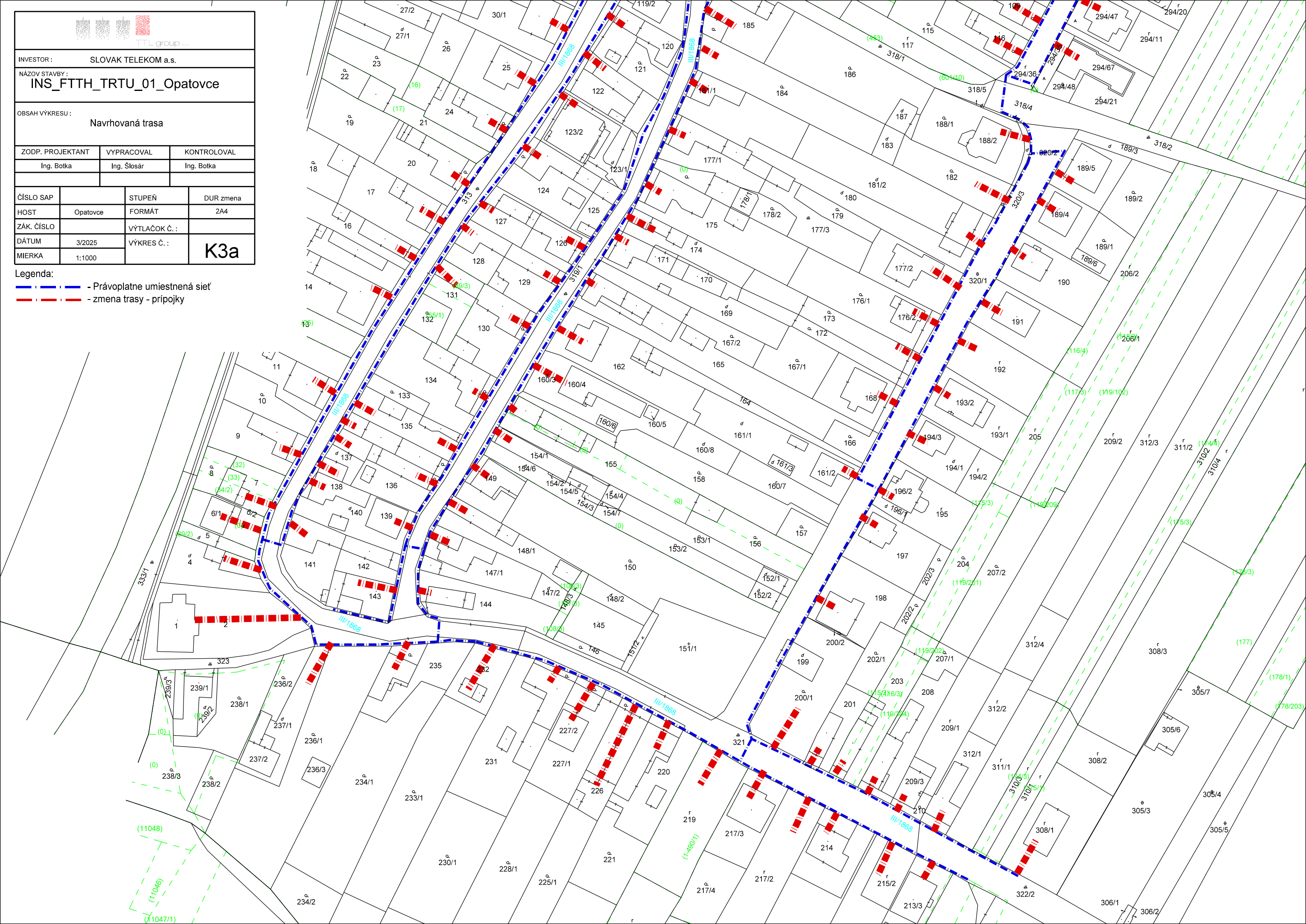
OBSAH VÝKRESU :Navrhovaná trasa

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	
Ing. Botka	Ing. Šlosár	Ing. Botka	
ČÍSLO SAP		STUPEŇ	DUR zmena
HOST	Opatovce	FORMÁT	2A4
ZÁK. ČÍSLO		VÝTLAČOK Č. :	
DÁTUM	3/2025	VÝKRES Č. :	K3a
MIERKA	1:1000		

Legenda:

- Právoplatne umiestnená sieť

- zmena trasy - pripojky



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov:	SLOVAK TELEKOM(TTL GROUP) - zmena UR - INS FTTH TRTU 01 Opatovce
Identifikátor:	OcÚ OP-2025/242/1050

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval:	Kvalifikovaná elektronická pečať obce Opatovce
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	25.08.2025 16:03:24 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	25.08.2025 14:03:24 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OcÚ OP-2025/242/1050

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Monika Duhárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Obec Opatovce IČO: 00311901
Dátum vytvorenia doložky:	26.08.2025
Podpis a pečiatka:	