

Obec Opatovce

Obecný úrad č. 73, PSČ 913 11

Číslo: OcÚ OP-S2022/00092-005

dňa 30. 06. 2022

ROZHODNUTIE

Obec Opatovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 5 písm. a). ods. 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Logistický park Opatovce“ v k. ú. Opatovce v obci Opatovce a v k. ú. Kostolná – Záriečie, v obci Kostolná Záriečie, podaného dňa 25. 01. 2021 a zmeny návrhu podaného dňa 08.04.2021 navrhovateľom STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, Trenčín, územné konanie stavby podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona a § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) opakovane

p r e r u š u j e

na dobu 90 dní.

Odôvodnenie

Navrhovateľ STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín, IČO 46 864 784 podal dňa 25. 01. 2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Logistický park Opatovce“ na pozemkoch v k. ú. Opatovce, v obci Opatovce a v k. ú. Kostolná – Záriečie, v obci Kostolná Záriečie. Predmetom pôvodného návrhu bol návrh na umiestnenie stavby Logistický park - Kvadrant, 1, 2, 3. Navrhovateľ dňa 08. 04. 2021 podal zmenu návrhu, ktorej predmetom je návrh umiestnenia stavby - Logistický park - Kvadrant 1,2. Stavebný úrad po uskutočnenom ústnom pojednávaní vyzval navrhovateľa o doplnenie podkladov a konanie prerušil viac krát po dobu 60 dní. Navrhovateľ v zmysle poslednej výzvy pod č. OcÚ OP-S2021/00171-016 zo dňa 03.11.2021 doložil v určenej lehote len časť podkladov (SSC Bratislava, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií). Vzhľadom k tomu, že navrhovateľ dňa 19.01.2022 požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania z dôvodu odstránenia nedostatkov a vzhľadom na uskutočnené a aktuálne prebiehajúce rokovania medzi obcou Opatovce (v rámci výkonu samosprávnej činnosti) a vlastníkom sietí technického vybavenia územia, ktorý má podľa § 140a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších v konaní postavenie dotknutého orgánu štátnej správy, obec Opatovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 1 stavebného zákona v súlade s § 35 ods. 3 stavebného zákona v spojení s § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších

predpisov opakovane prerušil konanie po dobu 60 dní, tak aby návrh bol úplne doplnený v zmysle výzvy pod č. OcÚ OP-S2021/00171-016 zo dňa 03.11.2021.

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku, správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke, alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Podľa § 29 ods. 4 správneho poriadku správny orgán v konaní pokračuje z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominuli prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.




Mgr. Iveta Mondková
starostka obce

Doručí sa:

1. navrhovateľ: STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín.

Na vedomie:


2. Obec Kostolná Záriečie;
3. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté;
4. dotknutá verejnosť podľa §24 – 25 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle rozhodnutia č. OU-TN-OSZP3-2021/003833-042 zo dňa 15.01.2021 a rozhodnutia č. OU-TN-OOP3-2021/011257-003 zo dňa 31. 03. 2021.

Obec Opatovce – úradná tabuľa a internetová stránka www.opatovce.sk

Vyvesené dňa : 30.06.2022

Zvesené dňa: 18. 07. 2022

OBEC OPATOVCE
Obecný úrad Opatovce
913 11 Opatovce č. 73


odtlačok pečiatky obce
a podpis oprávnenej osoby

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky obce
a podpis oprávnenej osoby

Dotknuté orgány štátnej správy:

1. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - zložka posudzovanie vplyvov na ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, ŠSOPaK;
2. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
3. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
4. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
5. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín;
6. KRHaZZ, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín;
7. RÚVZ, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín;
8. Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava;
9. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava;
10. SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava;
11. SSC – IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina;
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava;
13. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava;
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, cestná doprava a cestná infraštruktúra, Lamačská 8, 810 05 Bratislava;
15. Ministerstvo vnútra, PPZ ODP, Račianska 45, 812 72 Bratislava;
16. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru SR, Krajský dopravný inšpektorát, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín;
17. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru SR, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 42 Trenčín;
18. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín;
19. ŽSR GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava;
20. ŽSR OR Žilina, 1. mája 34, 010 01 Žilina;
21. Dopravný úrad, M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava;
22. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany;
23. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava;
24. TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín;
25. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava;
26. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava;
27. Eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava;
28. ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava;
29. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany;
30. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava;
31. ELTODO SK s.r.o., Mokráň Záhon 4, 821 04 Bratislava;
32. Energotel, Jána Milca 44, 010 01 Žilina;
33. SITES s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava;
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava;
35. NASES, BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava;
36. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava;

37. OTNS, a.s., Vajnorská 37, 831 04 Bratislava;
38. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava;
39. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava;
40. Obec Kostolná – Záriečie;
41. Obec Opatovce;
42. spis.